

# MELHORANDO A CIDADE

Nos últimos anos, com a sua experiência, juntamente com o Deputado Estadual Marcos Zerbini ajudou 25 mil famílias a conquistarem seu terreno e trabalharam ativamente, firmando parcerias de desconto com Universidades, ajudando a formar mais de 100 mil de pessoas nos cursos superiores.

Atualmente, como Líder do Governo, foi um dos principais articuladores para aprovações de projetos do executivo importantes em prol da cidade.

Podemos destacar o empenho de Riva para que a obra mais importante do Prefeito Bruno Covas saísse finalmente do papel, a **Ponte Pirituba/Lapa**



## LÍDER DO GOVERNO

O vereador Fabio Riva (PSDB) desde de 2018, exerce a liderança de Governo na Câmara Municipal de São Paulo.

# QUEM É FABIO RIVA

Nascido na cidade de São Paulo, casado, tem 49 anos, advogado, especialista nas áreas Civil e Trabalhista.

Pertenceu à Comissão de Direitos e Prerrogativas da Ordem dos Advogados do Brasil, seção de São Paulo.

Desde 1998 é advogado voluntário da Associação dos Trabalhadores Sem Terra de São Paulo e Associação Educar Para Vida.

De 2001 a 2005 foi assessor jurídico do então Vereador Marcos Zerbini, sendo responsável pelo acompanhamento e tramitação de projetos na Câmara Municipal, em especial nas áreas de Habitação de Interesse Social e Educação. Em 2005, foi convidado pelo Prefeito José Serra para ocupar o cargo de Coordenador de Assistência e Desenvolvimento Social na Subprefeitura de Pirituba/Jaraguá, cargo que ocupou até o ano de 2008, quando voltou a ser assessor do agora Deputado Estadual Marcos Zerbini, na Assembleia Legislativa de São Paulo.

Graças ao trabalho social, Fabio Riva foi eleito em 2016 vereador pela cidade de São Paulo com 28.041 votos.





## APROVADO A LEI DE ANISTIA

O Vereador Fabio Riva foi o relator do Projeto de Regularização Imobiliária da cidade de São Paulo (Lei de Anistia), PL171/2019, e conseguiu com sua articulação, a aprovação por unanimidade, não tendo nenhum voto contrário.

A grande conquista é que todos os contribuintes que tiveram isenção no IPTU no ano de 2014, receberam regularização automática, ou seja sem custo nenhum.

***“A Lei de Anistia aprovada tem um caráter social, pois vai beneficiar milhares de famílias que não teriam condições de arcar com os altos custos da regularização”, diz Riva.***

Era uma demanda antiga da população, isso significa que a partir de agora, todos os munícipes que apresentam algum tipo de irregularidade, tiveram seus imóveis construídos até 2014, sejam eles residenciais ou comerciais, poderão se regularizar e se adequar às normas da Prefeitura.

**Saiba mais: <https://meuimovelregular.prefeitura.sp.gov.br>**



# LÍDER DO GOVERNO

O vereador Fabio Riva é um dos principais interlocutores do Prefeito Bruno Covas na Câmara Municipal, sendo reconhecido pela facilidade de dialogar com todos os Vereadores, nas aprovações de projetos importantes para a cidade.

Podemos destacar:

- **Lei de Regularização de Imóveis (Anistia),**  
(750 mil imóveis beneficiados)
- **Mais Creche e Bolsa Primeira Infância**  
(Criação de 35 mil vagas e 1900 famílias recebendo a bolsa)
- **Programa de Desestatização, com as concessões do Pacaembú, Interlagos, Parques Municipais, Terminais de ônibus, Cemitérios entre outros.**
- **Operação Urbana - Água Espreada**
- **Plano de Habitação**  
(Perspectiva de 35 mil habitações)

# HOMENAGENS

Em 2019, o Vereador Fabio Riva concedeu títulos de homenagens para personalidades que fazem a diferença e que ajudam a melhorar a vida das pessoas e da nossa cidade.

Pode-se destacar as homenagens aos membros da OAB/Lapa, Mulheres Inspiradoras da Região Norte da Cidade e por fim, Associações Transformadoras que prestam serviços voluntários para milhares de pessoas diariamente.





## MAIS CRECHE

O projeto que vai permitir as famílias que não conseguirem vagas serem atendidas em creches particulares pagas pela prefeitura.

Com este projeto também foi aprovada a concessão de uma bolsa de 200 reais para auxiliar as famílias que eventualmente não consigam vagas em nenhuma das modalidades oferecidas pela prefeitura.

## PERDÃO A IMPOSTO DE IMÓVEIS POPULARES

A Câmara de Vereadores aprovou o substitutivo apresentado pelas comissões do Legislativo ao PL (Projeto de Lei) 513/2019, proposto pelo Executivo.

Com 42 votos favoráveis, nenhum contrário e uma abstenção, o PL prevê o perdão de tributos municipais a famílias com renda de até R\$ 1,8 mil, que adquiriram imóveis pelo Minha Casa Minha Vida.

# PROJETOS

Em 3 anos de mandato, o vereador apresentou **31 projetos** de lei sendo que **15 deles já foram aprovados**.

Dentre eles, os Projetos de Lei:

- PL que autoriza executivo a **receber terrenos** para edificação de **habitação de interesse social**.
- PL que cria a **Subprefeitura Jaraguá-Taipas**.
- PL que dispõe sobre a regularização fundiária dos empreendimentos habitacionais promovidas pelo poder público.
- PL que instituí o programa de manutenção de emprego no município de São Paulo



## COMISSÕES

- Membro da Comissão de Política Urbana, Metropolitana e Meio Ambiente
- Membro da Comissão Extraordinária do Idoso e da Assistência Social
- Membro e Relator das CPIs da da Migração e dos Valets

**Câmara Municipal de São Paulo**  
**11 3396 4805 (Gabinete)**  
**11 99503-8070 (Whatsapp)**  
**[vereadorfabioriva@camara.sp.gov.br](mailto:vereadorfabioriva@camara.sp.gov.br)**

 **VEREADOR**  
**FABIO RIVA**